

Openbare besluitenlijst

Agenda

Datum	12-06-2018
Aanvang	09:40
Locatie	Stadhuis

1. Verlengen actieplan omgevingslawaaï Maastricht

SAMENVATTING:

De gemeente heeft besloten het actieplan omgevingslawaaï Maastricht 2013-2018 ongewijzigd te verlengen voor de periode 2018-2023. Door de infrastructurele wijzigingen van de afgelopen jaren zoals de ondertunneling van de A2 en het verleggen van de Noorderbrug geven de geluidskaarten die in 2012 en 2017 op basis van de Europese regelgeving zijn vastgesteld, geen actueel beeld van de huidige geluidssituatie. Pas nadat alle wegwerkzaamheden gereed zijn, kunnen de verkeerstellingen worden uitgevoerd die nodig zijn voor betrouwbaardere, nieuwe geluidberekeningen. Daarnaast wordt met de invoering van de Omgevingswet in 2021 de geluidsregelgeving herzien wat kan leiden tot aanpassing van het bestaande beleid. Deze belangrijke ontwikkelingen in de periode dat het nieuwe actieplan zou gaan gelden, heeft er toe geleid dat het college nu geen wijzigingen aanbrengt in het actieplan. Het ongewijzigde actieplan ligt van 15 juni tot 27 juli ter inzage bij het GemeenteLoket

2. Tongerseweg 135

SAMENVATTING:

Het College heeft besloten geen gebruik te maken van het eerste recht van koop inzake de locatie aan de Tongerseweg 135 welke de gemeente in 2016 heeft geleverd aan Bonnefanten B.V. voor de ontwikkeling van 257 studenteneenheden. Het College gaat akkoord met de doorlevering van Bonnefanten B.V. aan Xior Student Housing N.V. onder de voorwaarden dat Xior:

1. bij de herontwikkeling van genoemde locatie tot 257 studenteneenheden de daarvoor geldende voorschriften zoals opgenomen in de verleende omgevingsvergunning in acht neemt;
2. de buurtbewoners redelijkerwijs zoveel mogelijk zal informeren over de bouwwerkzaamheden (en de eventuele overlast die daarmee gepaard gaat); en
3. zal streven naar een oplevering van genoemde locatie in de zomer van 2019 (behoudens eventuele onvoorziene feiten en/of omstandigheden).

Het eerste recht van koop van de gemeente blijft wel gelden bij een eventuele doorlevering van Xior aan een derde partij.

3. Burgerinitiatief Stadspark Maastricht Oost

SAMENVATTING:

De gemeente Maastricht heeft samen met de partners in het A2-project het initiatief genomen om het Oranje- en Koningsplein in ere te herstellen. De buurt heeft op haar beurt het initiatief genomen om aanvullend ideeën en middelen te verzamelen voor een buurtpark dat sociale cohesie en ontmoeting bevordert. Voor deze ambitie is een stevig draagvlak in de buurt, getuige het aanbod van de stichting Stadspark Maastricht Oost (SMO) om middelen beschikbaar te stellen voor een aantal fysieke maatregelen in het park, alsmede meerjarig een veelheid aan activiteiten te organiseren.

Het college van Maastricht besluit het aanbod van de stichting SMO aan te nemen en dit, aan te vullen met gemeentelijke middelen, om een 'beeldbepalend' speelkunstwerk, verschillende speeltoestellen, een waterelement en een beweegtuin te realiseren. Het college verleent ook haar medewerking aan de komst van een paviljoen op het Oranjeplein zoals beschreven in de openbare inschrijvingsprocedure